



Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Огранак Електродистрибуција Ужице

Ужице, Момчила Тешића 13, 31102 Ужице, тел.: 031/512-478, факс: 031/514-435

Наш број: 2541200-Д.09.15.-428452/1-24

Општина Прибој, Општинска Управа,
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално - стамбене и имовинско-правне
послове

Ваш број: 350-32/2024

12. ЈАНУАРА бр.108

Ужице, Датум:

03-10-2024

31330 ПРИБОЈ

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде измене Плана генералне регулације градског подручја општина Прибој, на кат.парцелама 1524/6 и 1524/7, К.О.Прибој

Поводом Вашег захтева, наш број 2541200-Д.09.15.-428452/1-24, у којем тражите претходне услове за потребе израде измене Плана генералне регулације градског подручја општина Прибој, на кат.парцелама 1524/6 и 1524/7, К.О.Прибој, обавештавамо Вас следеће:

Према Вашем захтеву 2541200-Д.09.15.-428452/1-24 од 19.09.2024.године који се односи на измене Плана генералне регулације градског подручја општина Прибој, на кат.парцелама 1524/6 и 1524/7, К.О.Прибој, обављен је увид у достављену документацију, списак постојећих електроенергетских објеката (ЕЕО) Огранка Електродистрибуције Ужице, преглед учртаних ЕЕО на географским подлогама на којима се води евиденција у Огранку Електродистрибуција Ужице и излазак на терен ради визуелног прегледа ЕЕО у чијој зони се врши измене Плана генералне регулације.

Сходно томе, закључено је да се на датој локацији налазе налазе постојећи водови, и то 35kV далековод "РАСАДНИК - САСТАВЦИ" и 10kV далековод "ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА" који се укрштају или паралелно воде са локацијом којом је дефинисана измена Плана генералне регулације градског подручја општина Прибој, на кат.парцелама 1524/6 и 1524/7, К.О.Прибој, а који су власиштво Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице.

Приликом изградње потребно је придржавати се следећег:

Изградња објеката на планском подручју може се вршити на основу одобрене инвестиционо техничке документације и прибављених одговарајућих решења и дозвола сагласно Закону о планирању и изградњи и Закона о енергетици.

На основу члана 218. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14, 95/2018 – др.закон, 40/2021, 35/2023 – др.закон и 62/2023) у погледу заштите постојећих електроенергетских објеката мора се поштовати следеће:

Енергетски субјект који обавља делатност преноса, односно дистрибуције електричне енергије дужан је да спроводи мере заштите у складу са овим законом и другим техничким прописима.

Даном изградње електроенергетског вода успоставља се заштитни појас и заснива се службеност преласка електроенергетског вода у ширини заштитног појаса.

У заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетског објекта могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растине, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима.

Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта.

Сагласност из претходног става овог члана се издаје по испуњености услова енергетског субјекта, које инвеститор објекта/радова доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширине:

1) За напонски ниво 1 kV до 35 kV:

- за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;
- за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;
- за самонесеће кабловске снопове 1 метар;

2) За напонски ниво 35 kV, 15 метара;

3) За напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара;

4) За напонски ниво 220 kV и 400 kV, 30 метара

При томе се морају поштовати и други услови дефинисани „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“).

Приликом планирања будућих објеката придржавати се свих техничких прописа за изградњу објекта.

При преласку водова преко објекта, односно при приближавању водова објектима, сигуросна висина је једнака сигурносној удаљености ако за сигурносну висину није наведена посебна вредност.

Сигурносне висине и сигурносне удаљености овог правилника односе се на водове називног напона до 110kV.

Одредбе овог правилника примењују се и када се вод приближи аутопуту, магистралном путу, жичари, пловној реци или пловном каналу на удаљеност мању од висине стуба изнад земље, с тим што се не примењују одредбе о сигурносној висини.

За неприступачна места (гудуре, стене, непловне реке, мочваре и сл.) сигуросна висина и сигуросна удаљеност износе:

- 1) сигуносна висина: 4,0m;
- 2) сигурносна удаљеност: 3,0m;

За места неприступачна возилима сигуросна висина и сигуросна удаљеност износе:

- 1) сигуносна висина: 5,0m;
- 2) сигурносна удаљеност: 4,0m;

За места приступачна возилима (око насељених подручја, изнад поља око којих се налазе пољски путеви, изнад ливада и ораница, изнад пољских путева и шумских путева), сигуросна висина и сигуросна удаљеност износе:

- 1) сигуносна висина: 6,0m;
- 2) сигурносна удаљеност: 5,0m;

За неприступачне делове зграда (кров, димњак и сл.), сигуросна удаљеност износи 3,0m.

За стално приступачне делове зграда (тераса, балкон, грађевинске скеле и сл.) сигуросна висина и сигуросна удаљеност износе:

- 1) сигуносна висина: 5,0m;
- 2) сигурносна удаљеност: 4,0m;

За водове изнад зграда потребна је електрично појачана изолација, изнад стамбених зграда и зграда у којима се задржава већи број људи (школе, вртићи итд.) потребна је механичка појачана изолација.

На стамбеним зградама није дозвољено постављање зидних конзола или зидних и кровних носача за ношење водова.

За зграде са кровом покривеним запаљивим материјалом, ради заштите водова од оштећења сигуросна висина и сигуросна удаљеност износе, без обзира на напон вода:

- 1) сигуносна висина: 12,0m;
- 2) сигурносна удаљеност: 5,0m;

Није дозвољено вођење водова преко надземних објеката у којима се налази лако запаљив материјал (складишта, уља, експозива и сл.).

На пролазу поред ових објеката хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,0m, а мора износити најмање 15,0m.

За водове у насељеним местима сигуросна висина износи 7,0m. Изолација мора бити појачана.

Сигуросна удаљеност од било ког дела стабла износи 3,0m. За водове називног напонског нивоа 110kV и за више називне напоне сигуросна удаљеност мора се одржати и у случају пада

Сигурносна висина вода за регионалне путеве, локалне путеве и путеве за индустријске објекте који су изграђени као путеви за општу намену, износи 7,0m. Удаљеност било ког дела стуба мод спољне ивице пута, по правилу, не сме бити мања од 10,0m а у изузетним случајевима може се смањити на најмање 5,0m. Изолација мора бити електрично појачана. У распону укрштања дозвољава се један наставак по проводнику или заштитном ужету.

На магистралним путевима сигурносна висина вода износи 7,0m. Хоризонтална удаљеност било ког дела стуба од спољне ивице пута износи 20,0m. Кад вод прелази магистални пут, удаљеност било ког дела стуба може бити мања ако то условљавају месне прилике, али не сме бити мања од 10,0m. Изолација мора бити механички и електрично појачана.

У густо насељеним местима, сигуирносна висина вода мора да износи 7,0m. Изолација мора бити електрично појачана, а на местима укрштања са улицама или путевима и механички појачана. У распону укрштања водова са путевима у густо насељеним местима није дозвољено настављање проводника, односно заштитне ужади, а у суседним распонима дозвољен је само један наставак по проводнику, односно заштитном ужету. Ако је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном положају мање од 5,0m, изолација мора бити механички и електрично појачана.

Ако вод прелази преко паркиралишта или аутобуских стајалишта, сигурносна висина износи 7,0m. Изолација мора бити механички и електрично појачана.

Сигурносна висина од највишег водостаја река на којима је могуће сплаварење износи 7,0m. Изолација мора бити електрично појачана.

Код конструкција мостова, сигурносна удаљеност вода износи:

- 1) од приступачних делова моста: 5,0m,
- 2) од неприступачних делова моста: 3,0m,

На мосту се мора уградити заштитна ограда која ће омогућити додир са деловима под напоном.

Будуће објекте градити на прописном одстојању од постојећих електроенергетских објеката. Уколико приликом изградње објекта овај услов није могуће испунити, инвеститор је дужан да Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, поднесе захтев за измештање, као и да финансира измештање, електро енергетских објеката на прописом утврђено одстојање.

Обзиром да изградња саобраћајница подразумева употребу механизације и људске радне снаге, ради заштите људи и ЕЕО, пре почетка извођења радова дужни сте упозорити непосредне извршиоце на положај ЕЕО и да су исти под напоном.

У циљу обезбеђења надзора за радове на укрштању са ЕЕО, дужни сте да благовремено обавестите Електродистрибуцију Србије д.о.о. Београд, о времену почетка и завршетка извођења предметних радова. Трошкове трасирања, вршења надзора и за случај настанка штете на ЕЕО сноси инвеститор, односно извођач радова.

Израду услова за појединачне објекте у оквиру плана, односно о могућностима за прикључење и услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Ужице ће прописати у редовном поступку.

FF

Електродистрибуција Србије д.о.о.Београд
Огранак Електродистрибуција Ужице
51 Директор

Дејан Филиповић, дипл.инж.ел.

Доставити:

- Наслову
- Служби за енергетику;



Pretraži kartografske podatke

KATASTAR

OSNOVNE
KARTE

EPSG:32634 N: 4825486 E: 381393

Razmera 1 : 1 250