

На основу члана 99. став 20. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), и члана 44. Статута Општине Прибој („Службени лист Општине Прибој“, број 1/2019) Скупштина општине Прибој на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ године, донела је

## **ОДЛУКУ О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ**

### **Члан 1.**

У Одлуци о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини („Службени лист Општине Прибој“, број 1/2019) после члана 8. додаје се члан 8а који гласи:

#### **8а**

Прибављање неизграђеног грађевинског земљишта у јавну својину Општине Прибој за потребе уређења површина јавне намене, уколико је власник земљишта сагласан, спроводи се у поступку који је према одредбама ове Одлуке прописан за отуђење грађевинског земљишта непосредном погодбом.

Ако се у току поступка прибављања у јавну својину дела катастарске парцеле утврди да преостали део катастарске парцеле не испуњава услове за грађевинску парцелу у складу за важећим планским актом и не граничи са другим парцелама истог власника, на захтев власника прибавиће се у јавну својину и тај преостали део катастарске парцеле.“

### **Члан 10.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине.

**Скупштина општине Прибој**  
**01 Број: \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2021. године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**  
**Борис Мрдовић, дипл. правник**

### **Образложење:**

Правни основ за доношење Одлуке садржан је у члану 99. став 20. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), којим је прописано да се прибављање неизграђеног грађевинског земљишта у јавну својину за потребе уређења површина јавне намене, може, осим у поступку прописаним законом којим се уређује експропријација, спровести и споразумом са власником грађевинског земљишта, на начин и у поступку који се уређује општим актом јединице локалне самоуправе.

Стручна обрада:  
Општинска управа Прибој  
-Одељење за урбанизам, грађевинарство  
комунално-стамбене и имовинско-правне послове-