

На основу члана 11. Закона о порезима на имовину ( " Сл. гласник РС", бр. 26/01...47/13 ) и члана 46. став 1. тачка 3. Статута општине Прибој ( " Сл. Лист општине Прибој", бр.12/2008 ) , Скупштина општине Прибој на седници одржаној дана \_\_\_\_\_2013. године , донела је

## **О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНЕ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**

### **Члан 1.**

Овом Одлуком утврђује се висина стопе пореза на имовину на права из члана 2. Закона о порезима на имовину чији је обвезник правно, односно физичко лице које је ималац тих права на непокретности које се налазе на територији општине Прибој.

### **Члан 2.**

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,40 % ;
- 2) на права на земљишту код обвезника који не води пословне књиге - 0,30 % ;
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
(1 ) до 10.000.000 динара	0,40 %
(2 ) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	40.000 динара + 0,6 % на износ преко 10.000.000 динара
(3 ) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	130.000 динара + 1,0 %, на износ преко 25.000.000 динара
(4 ) преко 50.000.000 динара	380.000 динара + 2,0 % на износ преко 50.000.000 динара

### **Члан 3.**

Ову Одлуку објавити у Службеном листу општине Прибој и на интернет страници [www.priboj.rs](http://www.priboj.rs).

### **Члан 4.**

О спровођењу ове Одлуке , стараће се Општинска управа Прибој - Одељење за друштвене делатности, финансије и буџет – Служба за пореску управу.

### **Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Службеном листу општине Прибој" , а примењује се од 01. јануара 2014. године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПРИБОЈ**

Бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
Саша Василић, спец. инж. ел.

## Образложење

### I ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење одлуке о утврђивању висине стопе пореза на имовину, садржан је у члану 11. Закона о порезима на имовину ( " Сл. гласник РС", бр. 26/01...47/13 ), члану 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ( " Сл. гласник РС", бр. 47/13) и члану 46. став 1. тачка 3. Статута општине Прибој ( " Сл. лист општине Прибој", бр.12/2008 ).

### II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ И САДРЖАЈ ОДЛУКЕ

Разлог за доношење ове Одлуке садржан је у члану 11. Закона о порезима на имовину ( " Сл. гласник РС", бр. 26/01...47/13 ), члану 36. Закона о о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ( " Сл. гласник РС", бр. 47/13) којим је прописано да су јединице локалне самоуправе дужне да , након ступања на снагу овог закона а најкасније до 30. новембра 2013. године , за потребе утврђивања пореза на имовину у складу са законом објаве Одлику о висини стопе пореза на имовину.

Чланом 46. став 1. тачка 3. Статута општине Прибој ( " Сл. лист општине Прибој", бр.12/2008) , регулисано је између осталог , да скупштина локалне самоуправе утврђује стопе изворних прихода општине.

Одредбама члана 39. Закона о изменама и и допунама Закона о порезима на имовину ( " Сл. гласник РС", бр. 47/13) прописано је да ће се предметна одлука примењивати од 01. јануара 2014. године.

Имајући у виду напред наведено , предлаже се Скупштини општине да Одлуку о утврђивању висине стопе пореза на имовину, усвоји у тексту како је дат у материјалу.

СТРУЧНА ОБРАДА

Радосав Цвијовић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Рада Милинковић

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ  
УПРАВЕ  
Миомир Чавић